

	KİRALAMA İŞLEMLERİ İŞ AKIŞI	Doküman No	İA-174
		İlk Yayın Tarihi	05.05.2020
		Revizyon Tarihi	
		Revizyon No	00
		Sayfa No	1/2

İş Akışı Adımları	Sorumlu	İlgili Dokümanlar
<p>Yeni bir kiralama alanının ortaya çıkması veya mevcut kiralanan alanın sözleşme süresinin bitmesi.</p> <p>Kiralanan alan ile ilgili olarak SKSDB tarafından ne amaçla kiraya verileceği belirlenir.</p> <p>Kiralması planlanan alan ile ilgili olarak bedel tespit komisyonunca bedel tespiti yapılır.</p> <p>İhale dokümanı hazırlanır ve İhale onay belgesi düzenlenerek İta amirinden İhale onayı alınır.</p> <p>İhale onaylandı mı?</p> <p>Hayır: İhale iptal edilir. Tespit edilen eksiklikler giderilir ve tekrar hazırlık yapılır.</p> <p>Evet: Kanunda belirtilen süreler dikkate alınarak ilan yayınlanır.</p> <p>İhalenin Yapılması/ İhale Komisyon Kararının Üst Yöneticiye Sunulması</p>	<p>SKSDB</p> <p>SKSDB</p> <p>Bedel Tespit Komisyonu</p> <p>SKSDB/Rektör</p> <p>SKSDB/Rektör</p> <p>SKSDB</p> <p>İhale Komisyonu/SKSDB/Rektör</p>	<p>DŞ-018-2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu-</p> <p>DŞ-118-Milli Emlak Genel Tebliği-</p> <p>DŞ-107-Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik</p> <p>DŞ-018-2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu</p> <p>DŞ-018-2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu</p> <p>DŞ-018-2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu</p> <p>İhale Komisyon Kararı</p>
HAZIRLAYAN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN

	KİRALAMA İŞLEMLERİ İŞ AKIŞI	Doküman No	İA-174
		İlk Yayın Tarihi	05.05.2020
		Revizyon Tarihi	
		Revizyon No	00
		Sayfa No	2/2

İş Akışı Adımları	Sorumlu	İlgili Dokümanlar
<p>1</p> <p>İhale komisyon kararı onaylandı mı?</p> <p>Hayır: Varsa Tespit edilen eksiklikler giderilir, tekrar onaya sunulur. Giderilmesi mümkün olmayan bir durum ise ihale iptal edilir. Tespit edilen eksiklikler giderilir, tekrar hazırlık yapılır ve yeniden ihaleye çıkılır.</p> <p>Evet: Sözleşmeye Davet/ Sözleşme /İmzalanması/ İşyeri Teslimi</p> <p>Kira Şartnamesi, İşyeri Teslim Tutanağı ve sözleşmenin örneği SGDB-İMİDB-YİTDB Gönderilmesi</p> <p>Gelirin Tahsili/Alacakların Takibi</p>	<p>İhale Komisyonu/SKSDB/Rektör</p> <p>İhale Komisyonu/SKSDB/Rektör</p> <p>SKSDB/SGDB/İMİDB/YİTDB</p> <p>SKSDB/SGDB/YİTDB/İMİDB</p>	<p>İhale Komisyon Kararı</p> <p>Sözleşme /İşyeri Teslim Tutanağı</p> <p>Sözleşme /İşyeri Teslim Tutanağı/Kira Şartnamesi</p> <p>DŞ-004-5018 Sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanunu</p>
HAZIRLAYAN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN