



T.C.
BATMAN ÜNİVERSİTESİ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

2022 Yılı Birim Faaliyet Raporu

İÇİNDEKİLER

ÜST YÖNETİCİ SUNUŞU.....	3
1- GENEL BİLGİLER.....	4
1.1- Misyon ve Vizyon.....	4
1.2- Yetki, Görev ve Sorumluluklar.....	5
1.3- İdareye İlişkin Bilgiler.....	6
1.3.1- Fiziksel Yapı.....	6
1.3.2.- Örgüt Yapısı.....	7
1.3.3- Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar	8
1.3.4.- İnsan Kaynakları	8
2- FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER	9
2.1. Bütçe Uygulama Sonuçları	9
2.2. Performans Bilgileri	10
2.2.1. Faaliyet ve Proje Bilgileri	10
2.2.1.1. İnşaat Yatırım Çalışmaları	15
2.2.1.2. Küçük Bakım Onarım Bütçesi Kapsamında ve Teknik Personelimiz Tarafından Yapılan Genel Faaliyetler	25
2.2.1.2.1. Yapım ve İhale İşleri Şube Müdürlüğü Faaliyetleri	25
2.2.1.2.2. İşletme ve Bakım Şube Müdürlüğü Faaliyetleri	27
2.2.1.2.3. Destek Hizmetleri Şube Müdürlüğü Faaliyetleri	36
2.2.1.2.4. Ulaştırma Hizmetleri Şube Müdürlüğü Faaliyetleri	38
3- KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ	39
4- ÖNERİ VE TEDBİRLER	39
İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI	40

SUNUŞ

Yatırım programına alınmış olan veya yatırım programına alınma gerekliliği olan plan ve proje uygulamalarının keşif, ihale, yapım, kabul ve kesin hesap çalışmalarının Üniversitemiz stratejik planı çerçevesinde uygun olarak yürütülmesini izlemek, sonuçlandırmak ve işletmeye alınmasını sağlamak, mevcut tesis ve yapılarımızın devamlılığının sağlanması Başkanlığımızın en önemli görevini oluşturmaktadır.

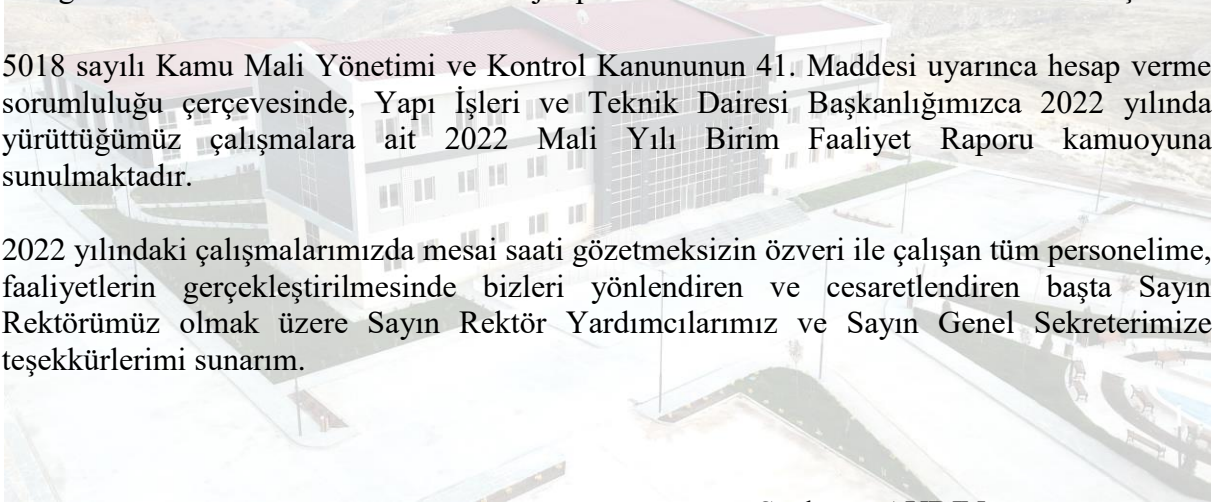
Başkanlığımızca yürütölen tüm projelerin uygun zaman ve bütçe kaynakları içerisinde tamamlanabilmesi öncelikli amacımızdır.

Başkanlığımız,

Üniversitemizin eğitim–öğretim ilkeleri doğrultusunda, bilgiyi enerjiye dönüştürecek çağdaş toplumun ihtiyaç duyduğu insan gücünü hazırlamaya destek olmak, öğrenci ve akademisyenler ile bulunduğu şehire katkı sunan üniversiteler arasında ön sıralarda yer almak amacıyla olduğunun bilincinde sürdürülebilir stratejik planımızın hazırlanmasında dikkate alınmıştır.

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. Maddesi uyarınca hesap verme sorumluluğu çerçevesinde, Yapı İşleri ve Teknik Dairesi Başkanlığımızca 2022 yılında yürüttüğümüz çalışmalara ait 2022 Mali Yılı Birim Faaliyet Raporu kamuoyuna sunulmaktadır.

2022 yılındaki çalışmalarımızda mesai saati gözetmeksizin özveri ile çalışan tüm personelime, faaliyetlerin gerçekleştirilmesinde bizleri yönlendiren ve cesaretlendiren başta Sayın Rektörümüz olmak üzere Sayın Rektör Yardımcılarımız ve Sayın Genel Sekreterimize teşekkürlerimi sunarım.



Şeyhmus AYDIN
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanı

1- GENEL BİLGİLER

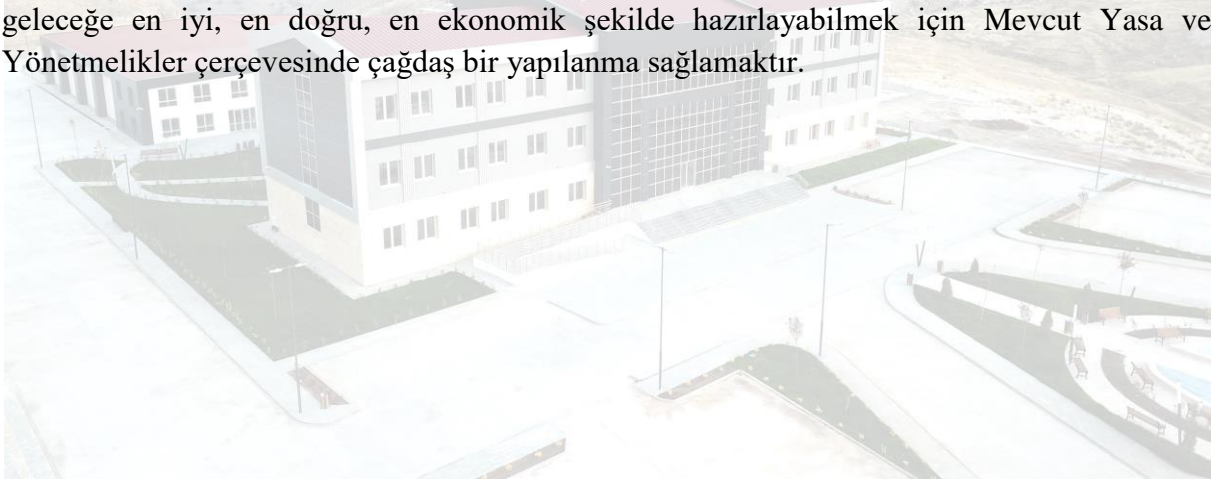
1.1 Misyon ve Vizyon

Misyon

Ülkemizin ekonomik koşullarını göz önünde bulundurarak dünyadaki gelişmeleri en verimli şekilde değerlendirip, üniversitemizin üretkenliğini ve toplumsal hizmetlerini arttırarak sürdürmesini sağlayabilecek her türlü teknik hizmeti vermeyi görev edinmiştir. Gerekli yapı, tesis, onarım, bakım, imalat, etüt, proje, keşif, ihale ve denetleme işlerinde yoğun olarak hizmet vermek, mevcut personel ve ekipman ile sorumlu olduğumuz alanlarda çalışmak, sorunlara çözüm bulmak; eğitim, öğretim, araştırma ve uygulamada sürekli iyileşme ve gelişmeyi sağlayacak fiziki mekanlar yapmak. Bunları da Kamu İhale Kanunu ve bununla ilgili Mevzuat Hükümlerine uygun şekilde tesis etmektir.

Vizyon

Üniversitemizin ihtiyaçları ve Vizyonu doğrultusunda, tüm birimlerin ihtiyacı olan yapılaşmayı, alt yapıyı, teknolojiyi, konforu, estetiği, donanımı ve teknik desteği sağlayabilmek, tüm dünyadaki gelişmeleri takip ederek üniversitemizi ve dolayısıyla ülkemizi geleceğe en iyi, en doğru, en ekonomik şekilde hazırlayabilmek için Mevcut Yasa ve Yönetmelikler çerçevesinde çağdaş bir yapılanma sağlamaktır.



1.2. Yetki, Görev ve Sorumluluklar

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığımız; Üniversitemizde eğitim gören öğrenciye, eğitim-öğretim ve araştırma faaliyetlerini sürdüren akademik personele, Üniversitemizin hedefleri ve ilkeleri doğrultusunda hizmet üreten idari personele, teknik konularda en iyi şekilde hizmet verebilecek ve kurumumuzun üretkenliğini artıracak teknolojiyi, yapılaşmayı ve gerekli altyapıyı sağlamakla görevli birimdir.

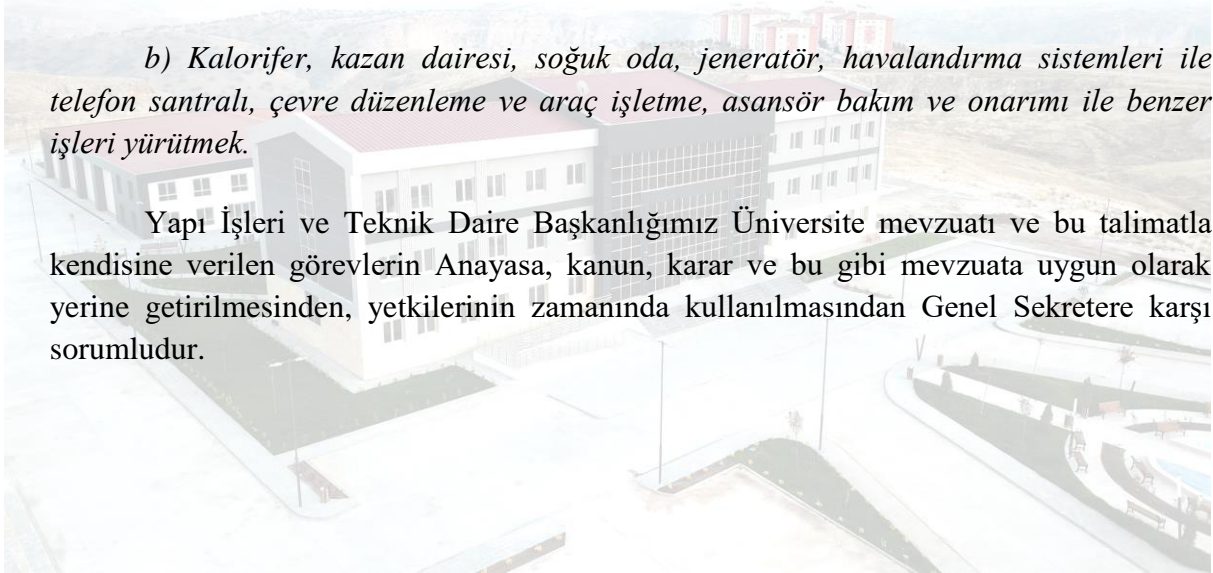
Başkanlığımızın görevleri, 124 Sayılı Yükseköğretim Üst Kuruluşları İle Yükseköğretim Kurumlarının İdari Teşkilatı Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamenin 28. Maddesinde belirlenmiştir.

Madde 28 – Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığının görevleri şunlardır:

a) Üniversite bina ve tesislerinin projelerini yapmak, ihale dosyalarını hazırlamak, yapı ve onarımla ilgili ihaleleri yürütmek, inşaatları kontrol etmek ve teslim almak, bakım ve onarım işlerini yapmak,

b) Kalorifer, kazan dairesi, soğuk oda, jeneratör, havalandırma sistemleri ile telefon santrali, çevre düzenleme ve araç işletme, asansör bakım ve onarımı ile benzer işleri yürütmek.

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığımız Üniversite mevzuatı ve bu talimatla kendisine verilen görevlerin Anayasa, kanun, karar ve bu gibi mevzuata uygun olarak yerine getirilmesinden, yetkilerinin zamanında kullanılmasından Genel Sekretere karşı sorumludur.



1.3. İdareye İlişkin Bilgiler

1.3.1. Fiziksel Yapı

Batı Raman Kampüsünde Başkanlığımıza tahsis edilen Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı binasının Zemin ve 2. katındaki idari odalarda hizmet vermektedir.



1.3.2.Örgüt Yapısı



1.3.3. Bilgi ve Teknolojik Kaynaklar

1.3.3.1. Yazılım ve Programlar

e-Hakediş Programı : Yaklaşık Maliyet, Hakediş ve Kesin Hesap Programı

1.3.3.2. Bilgisayarlar

Tablo 1: Teknolojik Kaynaklar

Cinsi	Adet
Masa üstü bilgisayar	56
Taşınabilir bilgisayar	9
Yazıcı	11
Fotoğraf Makinası	4

1.3.4. İnsan Kaynakları

Tablo 2: Personel Sayısı

Personel Sınıfları	Toplam
Genel İdari Hizmetler Sınıfı	6
Teknik Hizmetler Sınıfı	31
Yardımcı Hizmet Sınıfı	10
Sürekli İşçi	16
Sözleşmeli Personel (4/B)	6
Toplam	69

Tablo 3: Personelin Eğitim Durumu

	İlköğretim	Lise	Ön Lisans	Lisans	Y.L. ve Dokt.
Kişi Sayısı	15	14	8	25	7
Yüzde	22	20	12	36	10

Tablo 4: Personelin Yaş İtibariyle Dağılımları

	21-25 Yaş	26-30 Yaş	31-35 Yaş	36-40 Yaş	41-50 Yaş	51- Üzeri
Kişi Sayısı	1	5	15	20	21	7
Yüzde	1	7	22	29	31	10

2. FAALİYETLERE İLİŞKİN BİLGİ VE DEĞERLENDİRMELER

2.1. Bütçe Uygulama Sonuçları

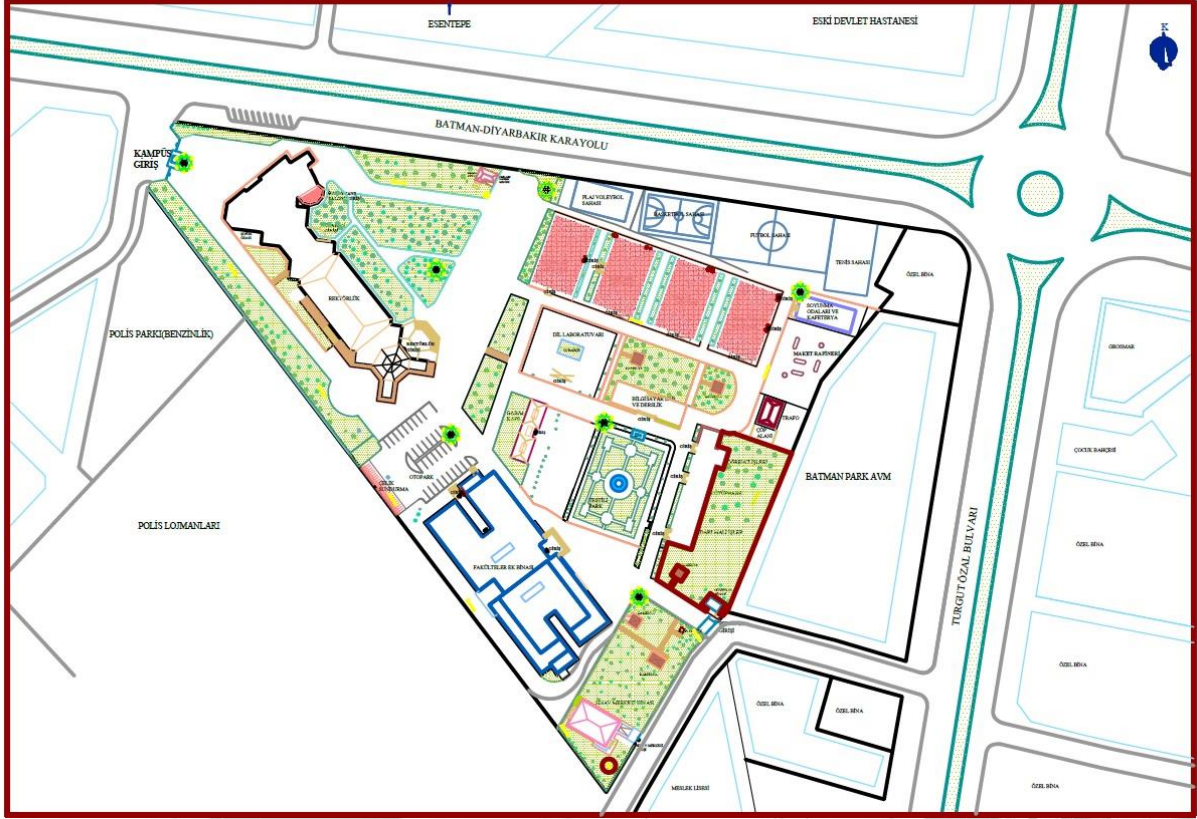
BÜTÇE GİDERLERİ EKONOMİK SINIFLANDIRMA	TERTİP	BAŞLANGIÇ ÖDENEĞİ	YILSONU ÖDENEĞİ	HARCAMA	KALAN	GERÇEKLEŞME ORANI %
Personel Giderleri	98.900.9004.0-0486.0008-02-01.01	4.363.000,00	7.180.799,90	7.180.723,71	76,19	100
Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	98.900.9004.0-0486.0008-02-02.01	557.000,00	1.042.185,00	1.042.127,39	57,61	100
Tüketime Yönelik Mal Ve Malzeme Alımları	98.900.9004.0-0486.0008-02-03.02	10.000,00	311.783,66	309.722,86	2.060,80	99
Yolluklar	98.900.9004.0-0486.0008-02-03.03	9.000,00	30.425,00	30.379,75	45,25	100
	98.900.9006.0-0486.0008-02-03.03.10	0	4.720,00	4.711,96	8,04	100
	98.900.9002.0-0486.0008-02-03.03.10	0	5.000,00	4.946,98	53,02	99
	98.900.9004.0-0486.0008-02-03.04.20	0	45.000,00	43.534,59	1.465,41	97
	62.239.759.0-0486.0008-13-03.04.30	0	5.000,00	5.000,00	5.000,00	100
Hizmet Alımları	98.900.9004.0-0486.0008-02-03.05	23.000,00	368.000,00	365.730,58	2.269,42	99
	62.239.759.0-0486.0008-13-03.05	0	50.000,00	45.478,85	4.521,15	91
Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım Ve Onarım Giderleri	98.900.9004.0-0486.0008-02-03.07	20.000,00	48.500,00	48.500,00	0	100
	62.239.756.0-0486.0008-02-03.07	0	30.000,00	30.000,00	0	100
	62.239.759.0-0486.0008-13-03.07	0	107.800,00	106.246,19	1.553,81	99
Gayrimenkul Mal Bakım Ve Onarım Giderleri	62.239.756.0-0486.0008-02-03.08	51.000,00	56.100,00	56.062,06	37,94	100
Gayrimenkul Mal Bakım Ve Onarım Giderleri	98.900.9004.0-0486.0008-02-03.08	17.000,00	17.000,00	17.000,00	0	100
Gayrimenkul Mal Bakım Ve Onarım Giderleri Lojman Bakımı	98.900.9038.0-0486.0008-13-03.08	139.000,00	152.900,00	121.635,58	31.264,42	80
Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri	62.239.756.0-0486.0008-02-06.05	14.100.000,00	48.750.000,00	26.294.319,78	22.455.680,22	54
Menkul Malların Büyük Onarım Giderleri	62.239.756.0-0486.0008-02-06.06	250.000,00	250.000,00	249.786,00	214,00	100
Gayrimenkul Büyük Onarım Giderleri	62.239.756.0-0486.0008-02-06.07	1.500.000,00	4.228.000,00	4.227.851,83	148,17	100
TOPLAM		21.039.000,00	62.654.213,56	40.178.758,11	22.475.455,45	64

2.2.Performans Bilgileri

2.2.1.Faaliyet ve Proje Bilgileri

Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığımız 5 ayrı kampüste, hizmetlerine devam etmektedir.

BATMAN ÜNİVERSİTESİ MERKEZ KAMPÜS VAZİYET PLANI

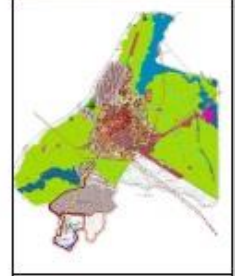
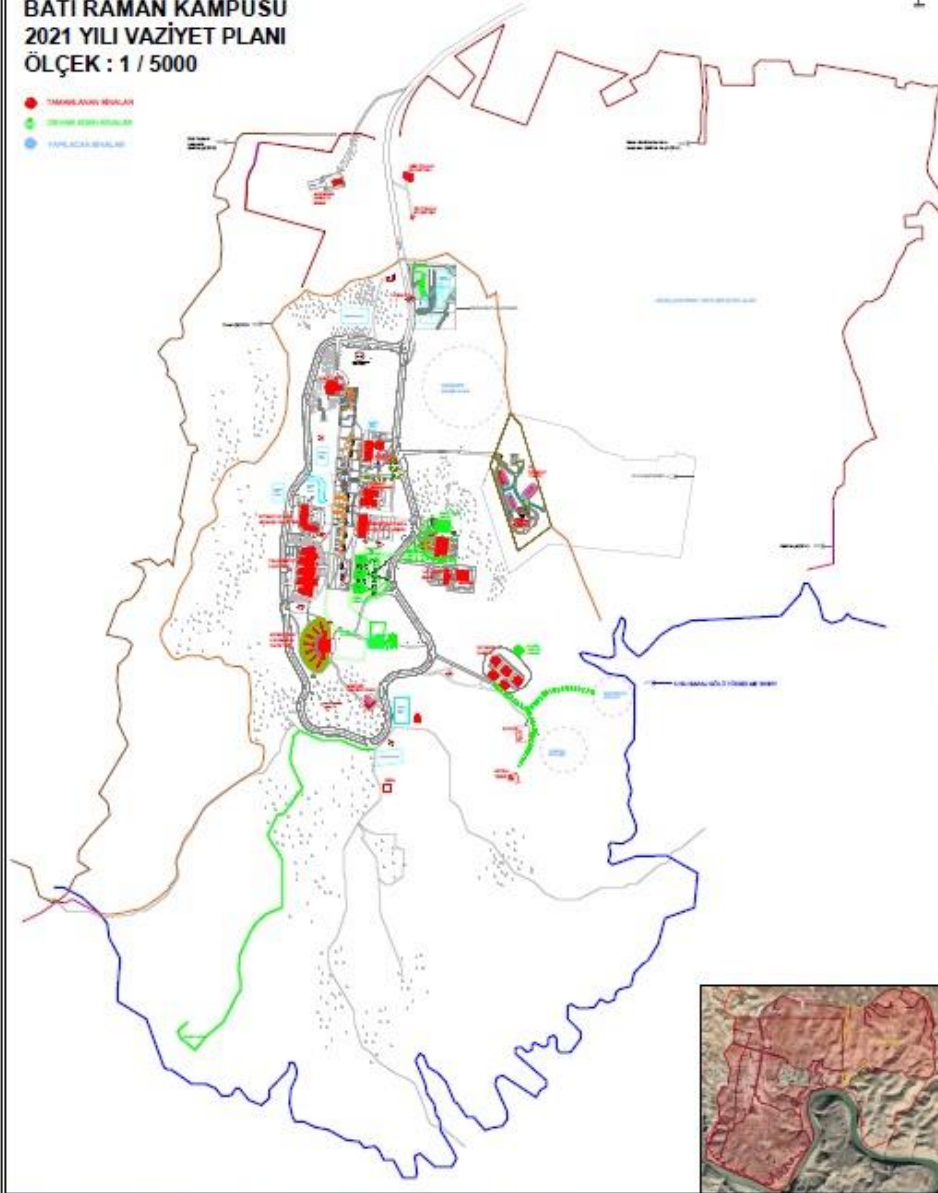


BATMAN ÜNİVERSİTESİ

BATI RAMAN KAMPÜSÜ
2021 YILI VAZİYET PLANI

ÖLÇEK : 1 / 5000

- TAMAMLANMIŞ BİYOLAR
- BİYOLAR KURULMUŞ BİYOLAR
- YAPILACAK BİYOLAR



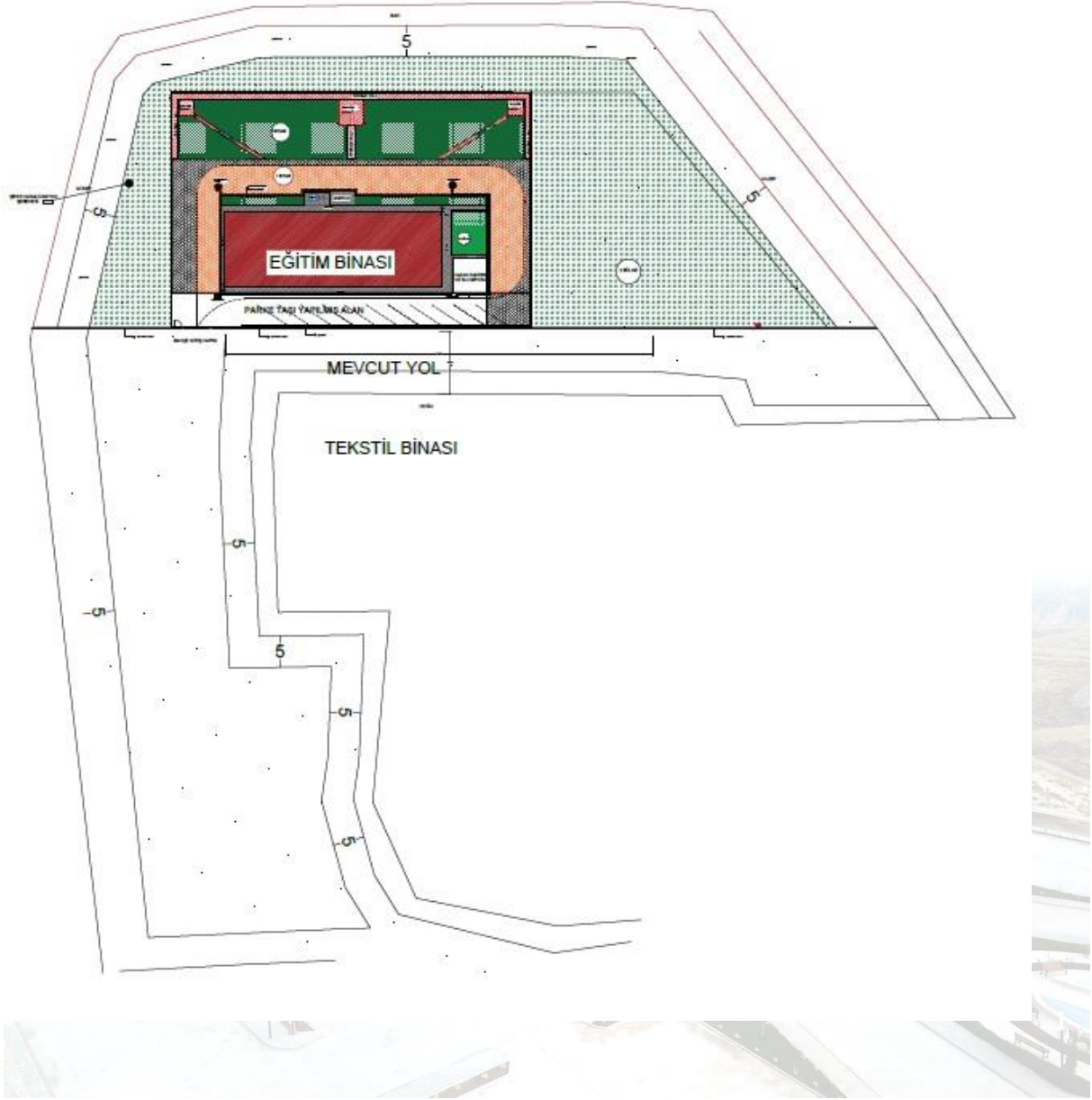
BATMAN ÜNİVERSİTESİ HASANKEYF KAMPÜSÜ VAZİYET PLANI



BATMAN ÜNİVERSİTESİ KOZLUK KAMPÜSÜ VAZİYET PLANI



BATMAN ÜNİVERSİTESİ SASON KAMPÜSÜ VAZİYET PLANI



2.2.1.1. İnşaat Yatırım Çalışmaları

PROJE BİLGİLERİ

Proje No	2022H03-186403
Proje Adı	Çeşitli Ünitelerin Etüd-Projesi
Başlama-Bitiş Tarihi	2022 - 2022

MALİYET BİLGİLERİ

Proje Tutarı	200.000,00 TL
İlgili Yıl Ödeneği	100.000,00 TL
İlgili Yıl Revize Ödeneği	100.000,00 TL
İlgili Yıl Harcaması	106.018,54 TL
Fiziki Gerçekleşme	% 100

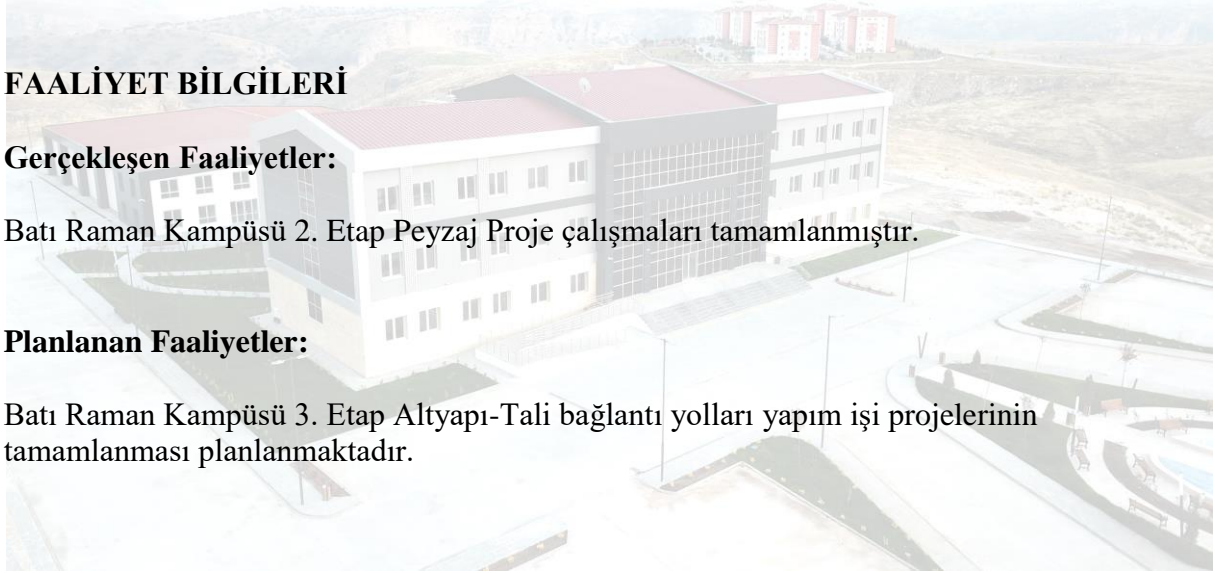
FAALİYET BİLGİLERİ

Gerçekleşen Faaliyetler:

Batı Raman Kampüsü 2. Etap Peyzaj Proje çalışmaları tamamlanmıştır.

Planlanan Faaliyetler:

Batı Raman Kampüsü 3. Etap Altyapı-Tali bağlantı yolları yapım işi projelerinin tamamlanması planlanmaktadır.



PROJE BİLGİLERİ

Proje No	2020H03-153176
Proje Adı	Kampus Altyapısı
Başlama-Bitiş Tarihi	2020-2023

MALİYET BİLGİLERİ

Proje Tutarı	18.000.000,00 TL
İlgili Yıl Ödeneği	3.450.000,00 TL
İlgili Yıl Revize Ödeneği	12.450.000,00 TL
İlgili Yıl Harcaması	0
Fiziki Gerçekleşme	%0

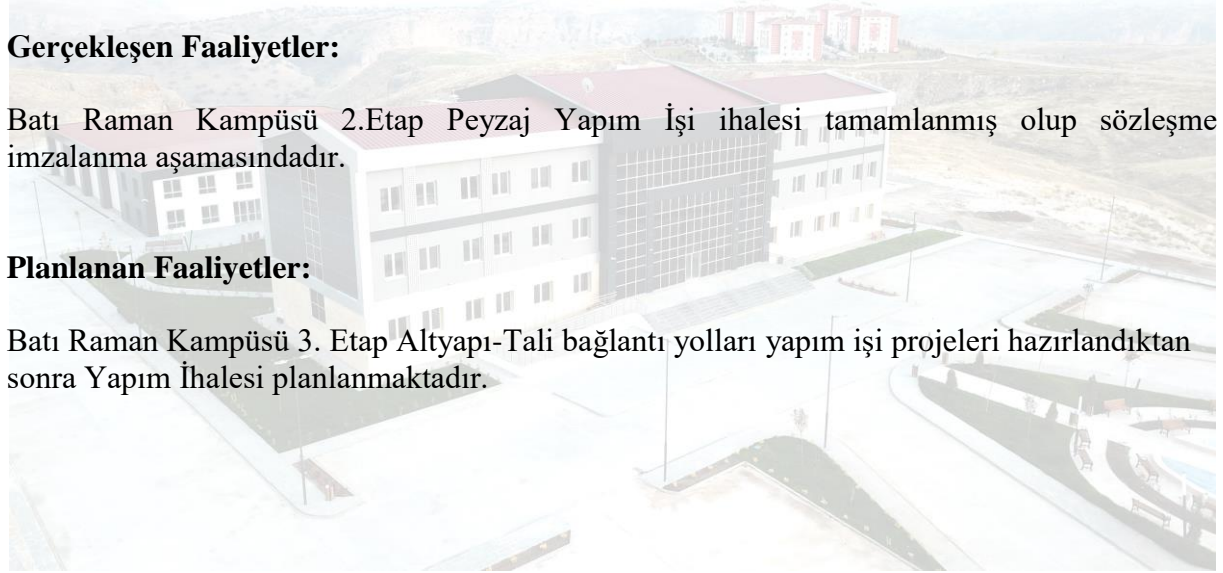
FAALİYET BİLGİLERİ

Gerçekleşen Faaliyetler:

Batı Raman Kampüsü 2.Etap Peyzaj Yapım İşi ihalesi tamamlanmış olup sözleşme imzalanma aşamasındadır.

Planlanan Faaliyetler:

Batı Raman Kampüsü 3. Etap Altyapı-Tali bağlantı yolları yapım işi projeleri hazırlandıktan sonra Yapım İhalesi planlanmaktadır.



PROJE BİLGİLERİ

Proje No	2009H03-1030
Proje Adı	Derslik ve Merkezi Birimler - Teknoloji Fakültesi Binası
Başlama-Bitiş Tarihi	2016 - 2023

MALİYET BİLGİLERİ

Proje Tutarı	74.248.600,00 TL
İlgili Yıl Ödeneği	9.000.000,00 TL
İlgili Yıl Revize Ödeneği	34.000.000,00 TL
İlgili Yıl Harcaması	26.188.301,24 TL
Fiziki Gerçekleşme	%77

FAALİYET BİLGİLERİ

Gerçekleşen Faaliyetler:

Teknoloji Fakültesi İkmal inşaatı ihalesi yapılmış olup yapım işi devam etmektedir.

Planlanan Faaliyetler:

2023 yılı Mart ayı içerisinde tamamlanması planlanmaktadır.





Teknoloji Fakültesi Binası

PROJE BİLGİLERİ

Proje No	2009H03-1031
Proje Adı	Lojman ve Sosyal Tesisler
Başlama-Bitiş Tarihi	2017 - 2023

MALİYET BİLGİLERİ

Proje Tutarı	4.000.000,00 TL
İlgili Yıl Ödeneği	400.000,00 TL
İlgili Yıl Revize Ödeneği	0
İlgili Yıl Harcaması	0
Fiziki Gerçekleşme	0%

FAALİYET BİLGİLERİ

Gerçekleştirilen Faaliyetler:

10 Daire Lojman Projeleri tamamlanmış olup; yapım ihalesi yapılması planlanmaktadır



PROJE BİLGİLERİ

Proje No	2018H05-41097
Proje Adı	Açık ve Kapalı Spor Tesisleri
Başlama-Bitiş Tarihi	2018 - 2023

MALİYET BİLGİLERİ

Proje Tutarı	13.000.000,00 TL
İlgili Yıl Ödeneği	1.000.000,00 TL
İlgili Yıl Revize Ödeneği	0
İlgili Yıl Harcaması	0
Fiziki Gerçekleşme	0%

FAALİYET BİLGİLERİ

Gerçekleştirilen Faaliyetler:

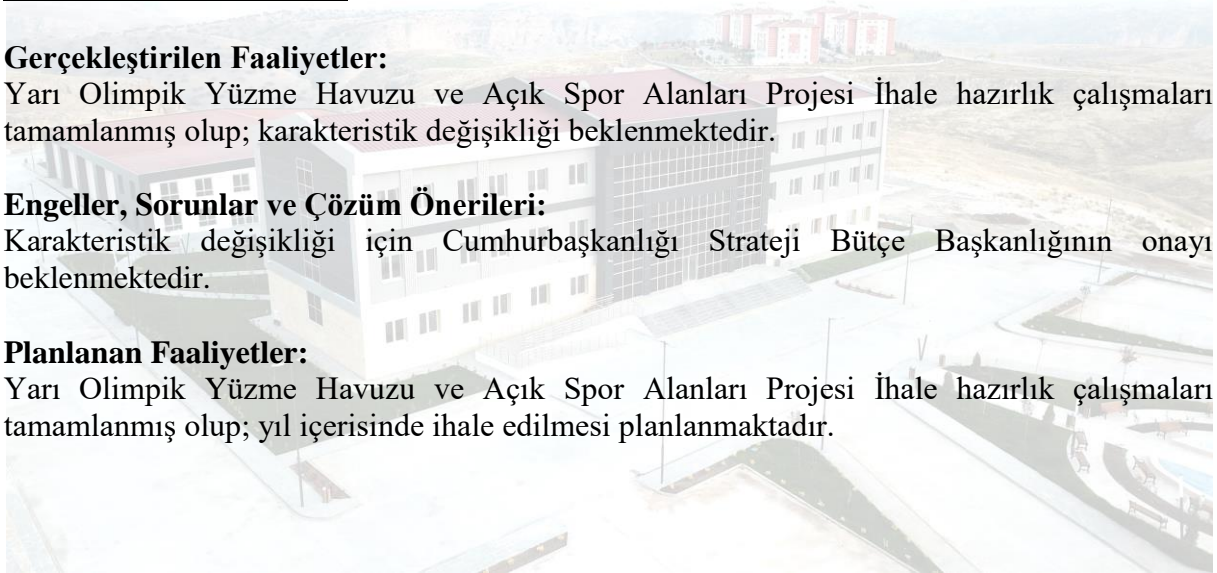
Yarı Olimpik Yüzme Havuzu ve Açık Spor Alanları Projesi İhale hazırlık çalışmaları tamamlanmış olup; karakteristik değişikliği beklenmektedir.

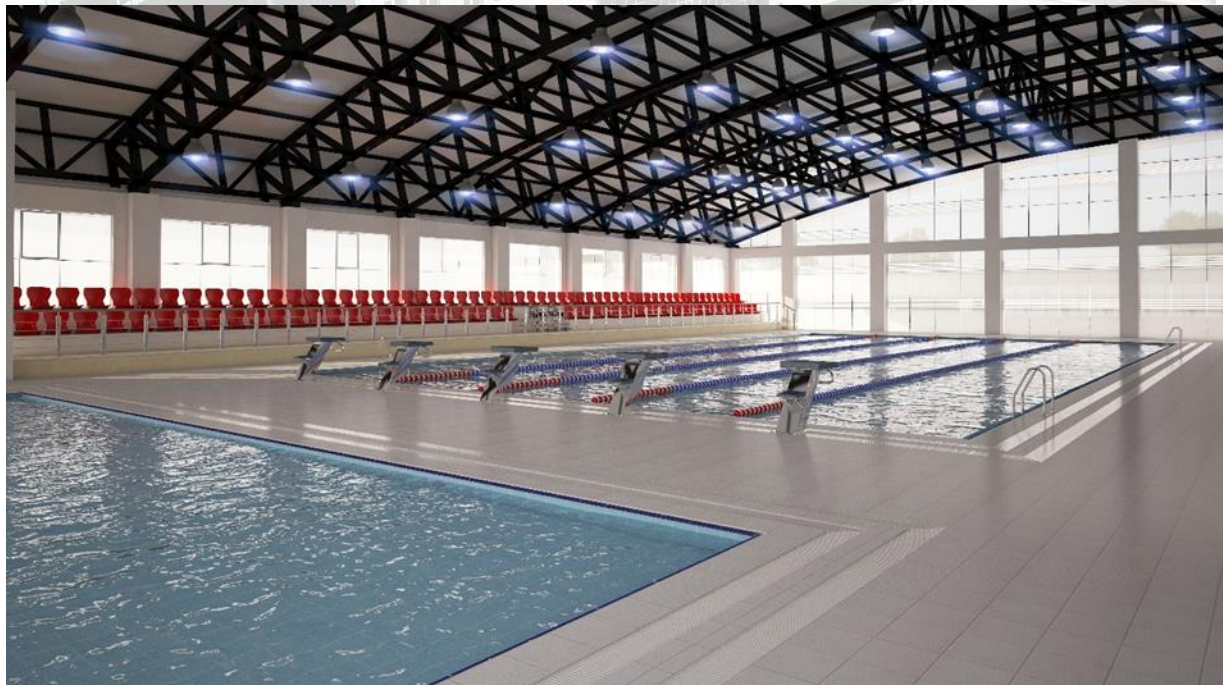
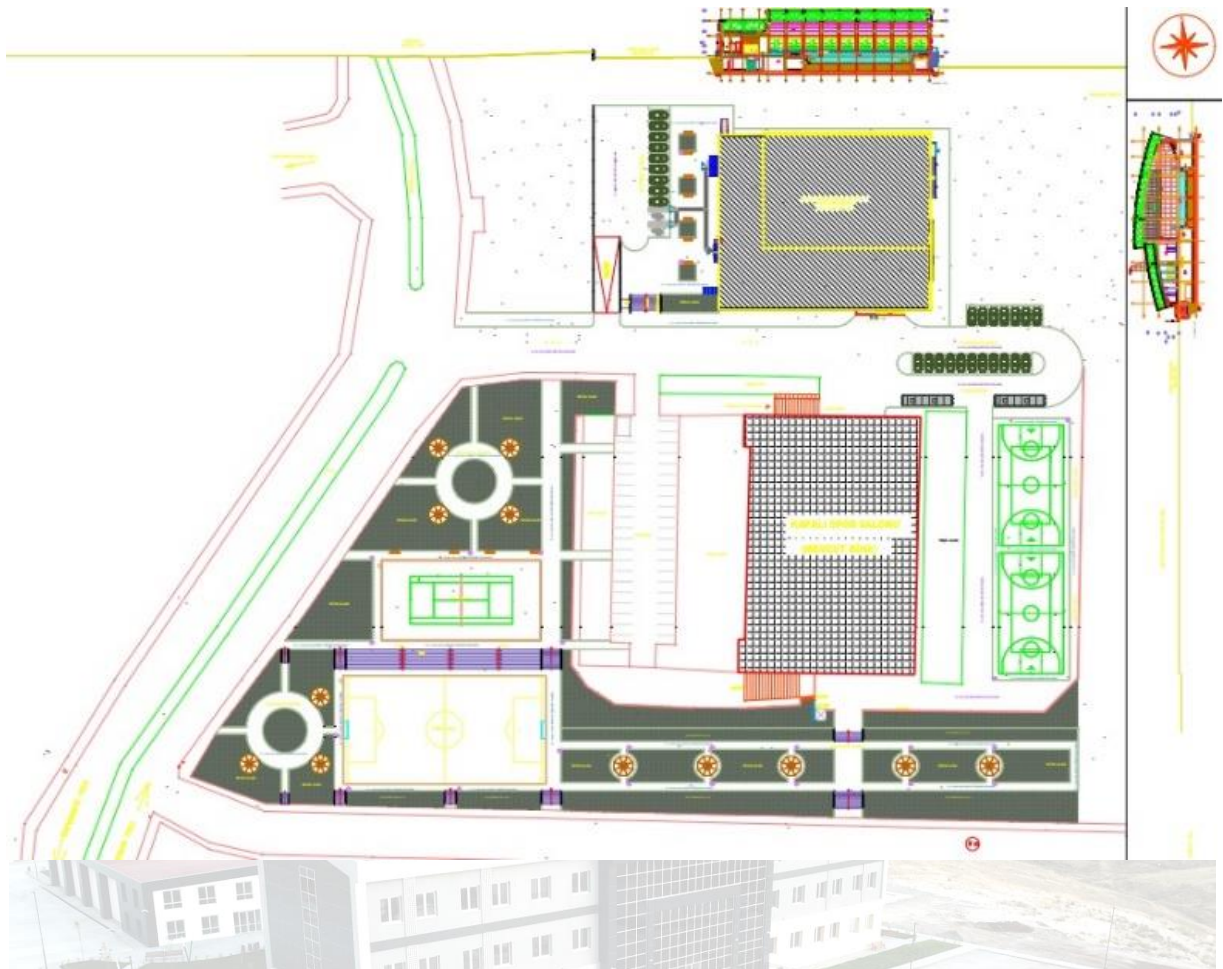
Engeller, Sorunlar ve Çözüm Önerileri:

Karakteristik değişikliği için Cumhurbaşkanlığı Strateji Bütçe Başkanlığının onayı beklenmektedir.

Planlanan Faaliyetler:

Yarı Olimpik Yüzme Havuzu ve Açık Spor Alanları Projesi İhale hazırlık çalışmaları tamamlanmış olup; yıl içerisinde ihale edilmesi planlanmaktadır.





PROJE BİLGİLERİ

Proje No	2022I00-188393
Proje Adı	Diş Hekimliği Uygulama ve Araştırma Hastanesi (Etüt-Proje)
Başlama-Bitiş Tarihi	2022 - 2022

MALİYET BİLGİLERİ

Proje Tutarı	550.000,00 TL
İlgili Yıl Ödeneği	550.000,00 TL
İlgili Yıl Revize Ödeneği	0
İlgili Yıl Harcaması	0
Fiziki Gerçekleşme	%0

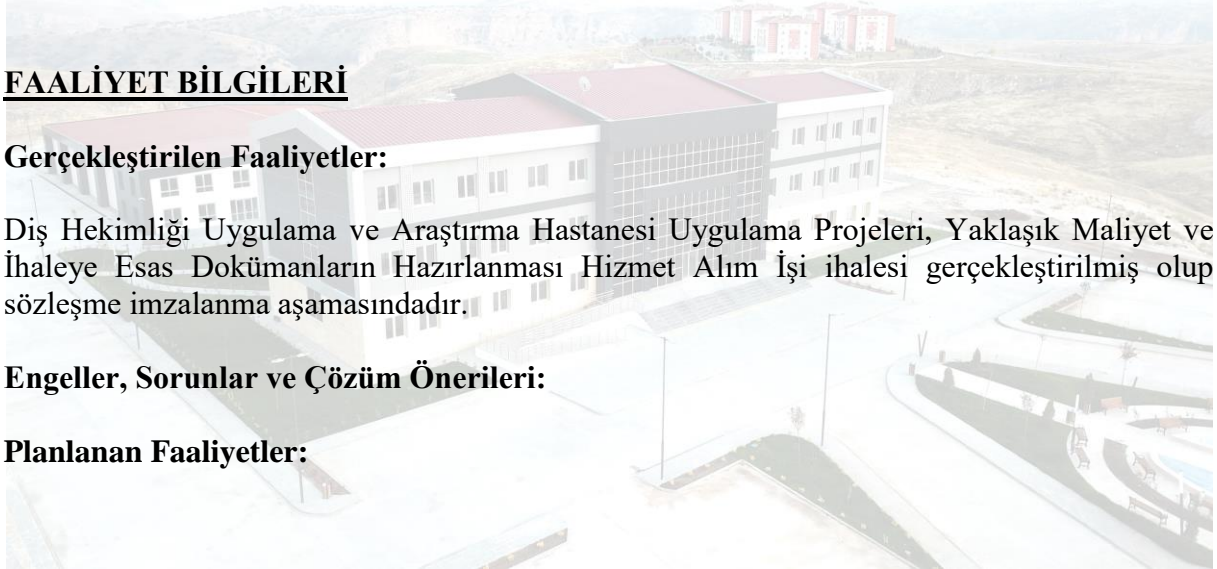
FAALİYET BİLGİLERİ

Gerçekleştirilen Faaliyetler:

Diş Hekimliği Uygulama ve Araştırma Hastanesi Uygulama Projeleri, Yaklaşık Maliyet ve İhaleye Esas Dokümanların Hazırlanması Hizmet Alım İşi ihalesi gerçekleştirilmiş olup sözleşme imzalanma aşamasındadır.

Engeller, Sorunlar ve Çözüm Önerileri:

Planlanan Faaliyetler:



PROJE BİLGİLERİ

Proje No	2022H03-186410
Proje Adı	Muhtelif İşler
Başlama-Bitiş Tarihi	2022 - 2022

MALİYET BİLGİLERİ

Proje Tutarı	4.228.000,00 TL
İlgili Yıl Ödeneği	1.500.000,00 TL
İlgili Yıl Revize Ödeneği	4.228.000,00 TL
İlgili Yıl Harcaması	4.277.851,83 TL
Fiziki Gerçekleşme	%100

FAALİYET BİLGİLERİ

Gerçekleştirilen Faaliyetler:

Batı Raman Kampüsü Onarım işi yapılmıştır.

Planlanan Faaliyetler:

Proje kapsamında bakım onarım işleri ile büro mefruşat, makine, teçhizat, bilgisayar ve yazılım alım işleri yapılmaktadır





Batı Raman Kampüsü Bakım Onarım İŖi



2.2.1.2. KÜÇÜK BAKIM ONARIM BÜTÇESİ KAPSAMINDA YAPTIRILAN İŞLER İLE TEKNİK PERSONELİMİZ TARAFINDAN YAPILAN GENEL FAALİYETLER

2.2.1.2.1. YAPIM VE İHALE İŞLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ FAALİYETLERİ

4734 sayılı Kamu İhale Kanunu Kapsamında Yapılan İşler:

Yapım İhaleleri;

- ✚ Batı Raman Kampüsü 2 Etap Peyzaj Yapım İşİ

Hizmet Alım İhaleleri;

- ✚ Batman Üniversitesi Diş Hekimliği Uygulama Ve Araştırma Hastanesi Uygulama Projeleri, Yaklaşık Maliyet ve İhaleye Esas Dökümanların Hazırlanması Hizmet Alım İşİ

Mal Alım İhaleleri;

- ✚ 630 KVA Hermetik Trafo Alım İşİ

Geçici Kabul İşleri:

- ✚ Batı Raman Kampüsü Muhtelif Bakım, Onarım ve Tadilat İşleri

Kesin Kabul İşleri:

- ✚ Batı Raman Kampüsü 2 adet çatı onarım işİ
- ✚ Mermez Kampüs Isı Merkezi Onarım İşİ
- ✚ Asansörlerin Periyodik Bakımlarının Yapılması, Arızalarının Giderilmesi ve Etiketleme İşİ
- ✚ Batman Merkez, Batı Raman, Kozluk ve Hasankeyf Kampüslerindeki Binaların Muhtelif Tadilat ve Onarım İşİ
- ✚ Sason Meslek Yüksekokulu Çevre Düzenleme ve Merkez Kampüs Hemşire Simülasyon Odası Yapım İşİ
- ✚ Batı Raman Kampüsü 2 Etap Proje Hizmet Alım İşİ
- ✚ Batman Üniversitesi Araç Hangarı ve Yapı İşleri İdare Binası Yapım İşİ

Ayrıca;

- ✚ 2021 Yılı Birim Faaiilet Raporu hazırlanmıştır.
- ✚ 2023-2027 Birim Stratejik Planı hazırlanmıştır.
- ✚ 2023-2025 Yılı Yatırım Teklifleri hazırlanarak sunulmuştur.
- ✚ Cumhurbaşkanlığı Strateji Bütçe Başkanlığı Kamu Yatırımları Bilgi Sistemi (KaYa) üzerinden yıl içi yatırım takip işlemleri yapılmıştır.
- ✚ Cumhurbaşkanlığı Strateji Bütçe Başkanlığı Yükseköğretim Mekanları Yatırım Karar Destek Sistemi (Mek-Sis) üzerinden yıl içi işlemleri yapılmıştır.
- ✚ İçişleri Bakanlığı İl Yatırım Takip Sistemi (İLYAS) üzerinden yıl içi yatırım takip işlemleri yapılmıştır.
- ✚ Batman Valiliği tarafından dönemler halinde Yatırımcı kamu kurum ve kuruluşların yatırımlarının görüşüldüğü İl Koordinasyon Kurulu toplantısı için gerekli formlar ve PowerPoint sunumlar hazırlanmıştır.
- ✚ Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Güneydoğu Anadolu Projesi Bölge Kalkınma İdaresi Başkanlığına GAP Bölgesi yatırımlarını izlemek üzere dönem raporları hazırlanarak sunulmuştur.
- ✚ Üniversitemiz 2022 Yılı Kurum İçi Değerlendirme Raporunun hazırlanmasını teminen 2022 Yılı Kurum İç Değerlendirme Performans Gösterge tabloları hazırlanmıştır.
- ✚ Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığının Bütçe Yönetim Enformasyon Sistemine (E-bütçe) veri girişlerinin yapılabilmesi için Performans Göstergesi Gerçekleşmeleri İzleme Formları dönemsel olarak hazırlanmıştır.
- ✚ Üniversitemiz 2023-2027 Yılı Stratejik Plan hazırlık çalışmaları komisyonlarında görev alınarak gerekli katkılar sağlanmaktadır.
- ✚ Üniversitemiz taşınmazlarının devir, teslim, tahsis, muhasebe kayıtlarının takibiyle ilgili iş ve işlemler yürütülmüştür.
- ✚ Elektronik Kamu Alımları Platformu (EKAP) sistemi üzerinden ihale işlemleri yürütülmüştür.
- ✚ 5627 sayılı Enerji verimliliği kanununun gereğince Üniversitemiz Enerji tüketimi ile ilgili verilerin Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığına bildirimini yapılmıştır.

2.2.1.2.2. İŞLETME ve BAKIM ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ FAALİYETLERİ

Mal ve Malzeme Alım İşleri

- ✚ Batman Üniversitesi Batı Raman Kampüsü temiz su arıtma tesisi Mekanik tesisat malzeme alım işi.
- ✚ Üniversitemiz Batı Raman Kampüsünde dikilmek üzere fıstık fidanı ve çitaları alım işi.
- ✚ Serhat Apartmanı Rektörlük Konutu Cam balkon yapım işi.
- ✚ Çim biçme makinesi yağ ve filtre değişimi.
- ✚ Batı Raman Kampüsü Galeri içinde bulunan su dağıtım hattı ana su borusunda oluşan patlağın onarımı işi
- ✚ Üniversitemiz Hasankeyf Meslek Yüksekokulu'na bağlı bulunan Hasankeyf Uygulama Otelindeki Jeneratörü ile Batı Raman Kampüsü TR3 Trafosu onarımlarında kullanılmak üzere malzeme alım işi.
- ✚ Üniversitemiz Hasankeyf Uygulama Oteli ile Batı Raman ve Merkez kampüslerinde bulunan binalarda kullanılmak üzere sıhhi tesisat malzemeleri alım işi.
- ✚ Üniversitemiz Kampüslerinde bulunan binaların kalorifer sistemlerinde kullanılmak üzere Kalorifer malzemeleri alım işi.
- ✚ Klimalarda kullanılmak üzere malzeme alımı
- ✚ Üniversitemizde bulunan tarım alet ve araçlarında kullanılmak üzere malzeme alım işi.
- ✚ Üniversitemiz Batı Raman Kampüsü galeri sisteminde bulunan ana su borusu patlağında kullanılmak üzere malzeme alım işi.
- ✚ Üniversitemiz Kampüslerindeki binalarda kullanılmak üzere sıhhi tesisat malzemeleri alım işi.
- ✚ Klima Malzemeleri Alımı İş
- ✚ İktisat Fakültesi Kompresör ve Kompresör kart arızası için malzeme alımı işi
- ✚ Hasankeyf Meslek Yüksekokulu Uygulama Oteli Soğuk Hava Deposu Arızasının giderilmesi İş
- ✚ Batman Üniversitesi Asansör Malzemeleri Alımı
- ✚ Batı Raman Kampüsü Ana su deposunda kullanılmak üzere malzeme alımı işi
- ✚ Üniversitemizin Kampüslerinde bulunan binaların muhtelif yerlerinin bakım ve onarım için gerekli olan inşaat malzemelerin alım işi.

Hizmet Alım İşleri

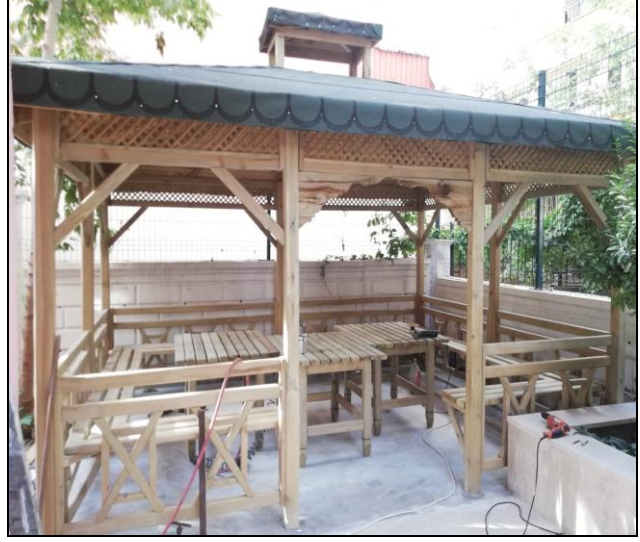
- ✚ Üniversitemiz park ve bahçe işlerinde kullanılan çim biçme traktörünün bakım ve yağ değişiminin yaptırılması işi.
- ✚ Batman Üniversitesi Batı Raman Kampüsü Atık Su Arıtma Tesisinin Oniki (12) Aylık Çevre Danışmanlık Hizmeti alım işi 2022-2023
- ✚ Batman Üniversitesi Klima Arızaları Bakım Onarım İşİ

Yapım İşleri

- ✚ Fen Edebiyat Fakültesinde kurulan Borsa Uygulama ve Finans Simülasyon Laboratuvarı (BIST-LAB) Bakım Onarım ve Tadilat İşİ



- ✚ Merkez Kampüs kütüphane binası bakım onarım ve peyzaj işi
- ✚ Üniversitemiz Batı Raman Kampüsü 3000 tonluk su deposundaki hidrofor sisteminde meydana gelen arızalar nedeniyle onarımlarının yaptırılması işi.
- ✚ Üniversitemiz Batı Raman Kampüsü Mühendislik Mimarlık Fakültesi Binası D blok kalorifer petek sistemini çalıştıran, kazan dairesindeki sirkülasyon pompalarının arızalı olması nedeniyle Onarımlarının yapılması işi.
- ✚ Üniversitemiz Batı Raman Kampüsü 3000 Tonluk su deposunda bulunan 2 (iki) adet 15 Kw hidrofor motorlarının arızalanmaları nedeniyle bakım ve onarımlarının yapılması işi.
- ✚ Üniversitemiz park ve bahçe işlerinde kullanılan "Stihl" marka çim biçme traktörünün arızalı olması nedeniyle onarımının yaptırılması işi.



- ✚ Üniversitemiz ait olan Kültür Mahallesinde bulunan Serhat Apartmanın bahçesine bir adet kamelya yaptırılması işi.
- ✚ Üniversitemiz Diş Hekimliği Dekan Yardımcısı Makam Odası'ndaki Zemin kaplama (parke) ve Kalorifer peteği mobilya kaplama işlerinin yapım işi.
- ✚ Üniversitemiz Hasankeyf Meslek Yüksekokulu Ek binasında bulunan güneş enerjisi ve sirkülasyon pompalarının bakım onarımlarının yapılması işi.
- ✚ Üniversitemiz Batı Raman Kampüsü su dağıtım hattı ana su borusunda meydana gelen patlak nedeniyle onarımının yapılması işi.
- ✚ Üniversitemiz Batı Raman Kampüsü Merkezi Kütüphane binası hidrofor sistemi ile Batı Raman Kampüsü ana su deposu hidrofor sistemi arızaları onarımı işi.
- ✚ Rektörlük Konutu Su deposu hidrofor sistemi ve tesisat çekilmesi işi
- ✚ Üniversitemiz Batı Raman Kampüsü Rektörlük binası karşısında bulunan peyzaj su kuyusunda meydana gelen arızalar nedeniyle arızaların yaptırılması işi.
- ✚ Batman Üniversitesi Merkez Kampus Çalışma Salonu Bakım Onarım ve Çevre Düzenleme İşleri
- ✚ Üniversitemiz Batı Raman Kampüsü Binalarında arızalı bulunan fotoselli kapı, led aydınlatma, kapitone kapı onarımlarını ve alüminyum profilden bir bölme yapılması işi.
- ✚ Üniversitemiz Batı Raman Kampüsü Merkezi Yemekhane binası öğrenci girişinde bulunan bina camının kırık olması nedeniyle yeni cam ile değişiminin yaptırılması işi.



- ✚ Merkez Kampüs Ek Bina Bodrum Kat'ta bulunan öğrenci yemekhanesinin bir bölümünün Giyim - Üretim Atölyesine dönüştürülmesi



- ✚ Üniversitemiz Merkez Kampüs Dış Hekimliği Fakültesine bağlı kurulması planlanan 10 Ünitlik Ağız Diş Sağlığı Merkezi için Üniversitemiz Merkez Kampüsü Rektörlük Binası Giriş ve Bodrum katında belirlenen yerlere bakım ve onarım yapılması işi.



- ✚ Üniversitemiz Batı Raman Kampüsü galeri sistemi içinde bulunan su dağıtım hattı ana su borusunda meydana gelen patlak nedeniyle boru patlağının onarımının yapılması işi.



- ✚ Üniversitemiz Merkez ve Batı Raman Kampüslerinde bulunan Batı Raman ve Merkez Rektörlük, Fen Edebiyat Fakültesi, İİBF binalardaki hidrofor, sıhhi ve atık su tesisat arızaları onarımlarının yaptırılması işi.

- ✚ Batı Raman Kampüsü galeri sistemi içinde bulunan su dağıtım hattı ana su borusunun 2 (iki) kısmında meydana gelen patlak ile Üniversitemizde park ve bahçe işlerinde kullanılan tarım alet ve araçlarında meydana gelen arızaların onarılması işi.

Elektrik-Klima Bakım Onarım ve Arızaları ile ilgili 1.414 adet acil talep karşılanmış ve sorunlar çözülmüştür.

Bu kapsamda;

- ✚ Farklı birimlerde karşılaşılan çeşitli elektrik arızaları giderilmiştir.
- ✚ Farklı birimlerde karşılaşılan çeşitli aydınlatma sorunları giderilmiştir.
- ✚ Farklı birimlerde karşılaşılan çeşitli pano arızaları giderilmiştir.
- ✚ Çeşitli birimlerde karşılaşılan UPS arızaları giderilmiştir.
- ✚ İhtiyaç halinde istenilen birimlere 3'lü, 4'lü grup priz verildi.
- ✚ Tüm birimlere periyodik olarak bakım-onarım için kontrole gidilmiştir.
- ✚ Çeşitli birimlerde karşılaşılan kaçak arızaları giderilmiştir.
- ✚ Jeneratör yakıtları kontrol edilip ikmalleri yapılmıştır.
- ✚ Jeneratörler farklı zaman aralıklarında teste çalıştırılmıştır.
- ✚ Jeneratör ve Pano odalarının temizlikleri yapılmıştır.
- ✚ Farklı birimlerde karşılaşılan Klima arızaları giderilmiştir.
- ✚ Çevre aydınlatma kapsamında ana yol refüj aydınlatma arızaları giderildi.
- ✚ Bina girişlerine alınan Hava Perdelerine trifaze elektrik hatları çekildi.
- ✚ Farklı birimlerde karşılaşılan çeşitli asansör arızaları giderildi. Gerektiğinde anlaşmalı firmaya haber verildi.



Sihhi Tesisat Bakım Onarım ve Arızaları ile ilgili 578 adet acil talep karşılanmış ve sorunlar çözülmüştür.

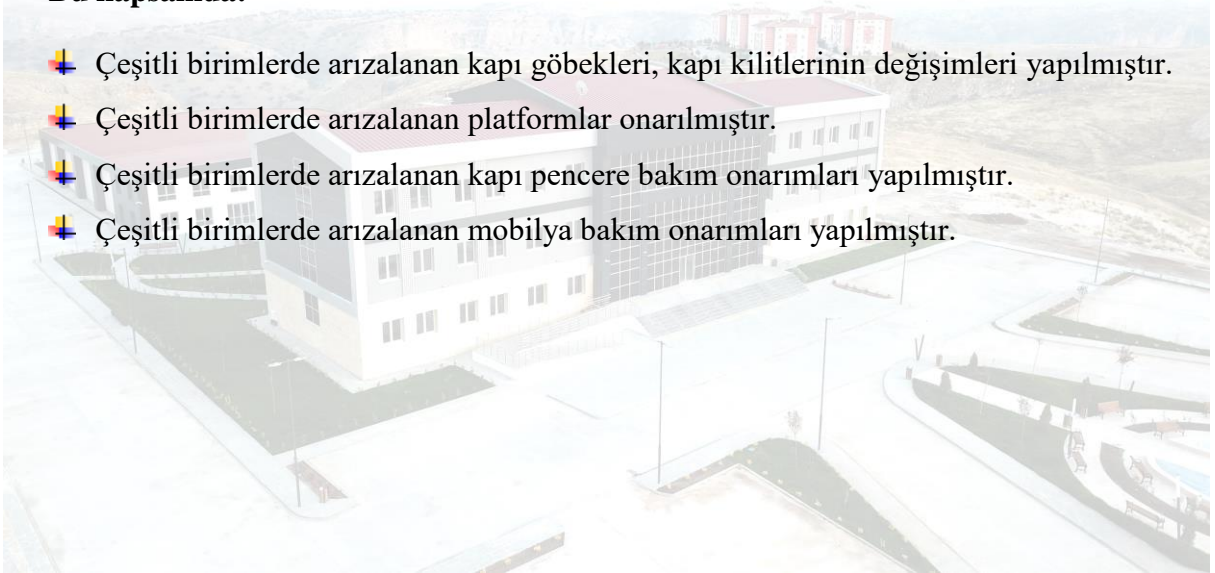
Bu kapsamda:

- ✚ Farklı birimlerdeki musluk ve batarya arızaları giderilmiştir.
- ✚ Farklı birimlerdeki su arızaları giderilmiştir.
- ✚ Farklı birimlerde karşılaşılan boru patlakları tamir edilmiştir.
- ✚ İl Özel İdaresi ve Batman Belediyesi'ne ait vidanjörler yardımıyla tıkanan kanalizasyon sistemlerinin bakımı gerçekleştirilmiştir.
- ✚ Binalarımızda bulunan Güneş Enerji Sistemlerinin bakımları yapılmıştır.

Mobilya, kapı, pencere ve mekanik Bakım Onarım ve Arızaları ile ilgili 612 adet acil talep karşılanmış ve sorunlar çözülmüştür.

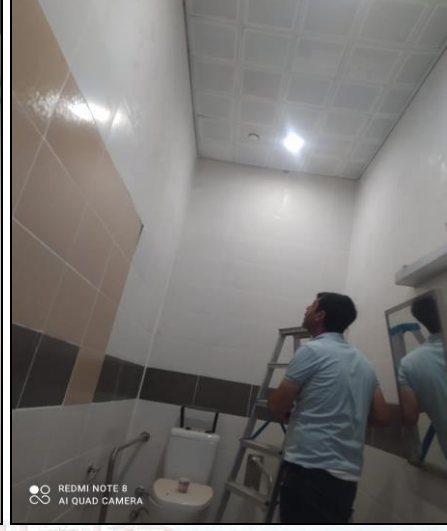
Bu kapsamda:

- ✚ Çeşitli birimlerde arızalanan kapı göbekleri, kapı kilitlerinin değişimleri yapılmıştır.
- ✚ Çeşitli birimlerde arızalanan platformlar onarılmıştır.
- ✚ Çeşitli birimlerde arızalanan kapı pencere bakım onarımları yapılmıştır.
- ✚ Çeşitli birimlerde arızalanan mobilya bakım onarımları yapılmıştır.



Çeşitli İnşaat İşleri ve İş Makinesi ile yapılan Bakım Onarımlar kapsamında 609 adet talep karşılanmış ve sorunlar çözülmüştür.

Bu kapsamda:



✚ Çeşitli mahallerde asma tavan onarımları yapılmıştır.



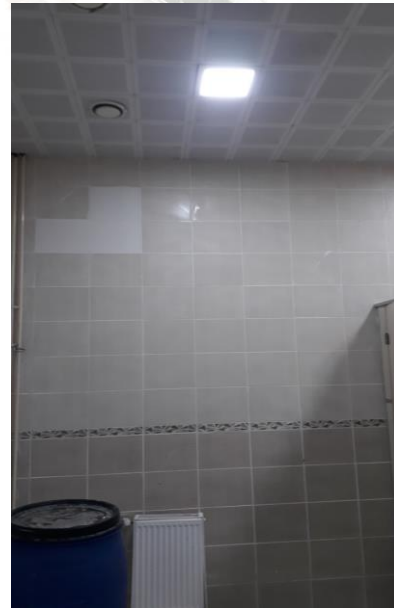
- ✚ Pvc, Alemünyum doğrama bakım onarımları yapılmıştır.
- ✚ Açık alanlardaki bordür, kilit taşı vb. bakım onarımlar yapılmıştır.
- ✚ İş makinesi ile kampüste ihtiyaç bulunan reglaj çalışmaları yapılmıştır.
- ✚ İş makinesi ile açık alanda bulunan elektrik ve mekanik arızaların giderilmesi için kazı çalışmaları yapılmıştır.



- ✚ Batı Raman Kampüsü sınırları içerisinde kalan eski mezarlığın etrafı kafes tel ile koruma altına alınmıştır.



- ✚ Çeşitli birimlerden gelen alçı-boya bakım talepleri doğrultusunda gerekli alçı-boya tamir ve yenilenme işleri yapılmıştır.



- ✚ Islak mahallerdeki fayans ve seramik bakım onarımları yapılmıştır.

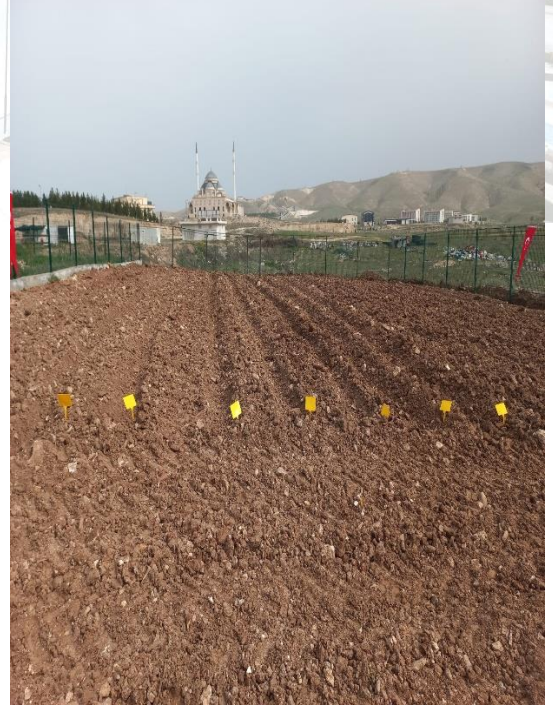
2.2.1.2.3. DESTEK HİZMETLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ FAALİYETLERİ

İdari ve Mali İşler Kapsamında;

- ✚ Başkanlığımız personelinin, rutin maaş işlemleri ile SGK işlemleri yapılmıştır.
- ✚ Başkanlığımız personelinin, derece-kademe, izin, yolluk vs her türlü özlük iş ve işlemleri yapılmıştır.
- ✚ Başkanlığımızca yapılan tüm harcama, avans, hakediş vs. ödeme emri belgeleri hazırlanmıştır.
- ✚ Başkanlığımız ile ilgili taşınır giriş, çıkış, zimmet vb. ile yılsonu işlemleri yapılmıştır.
- ✚ Başkanlığımız web sayfası sürekli güncel tutulmuştur.

Park ve Bahçe İşleri kapsamında;

- ✚ Üniversitemiz Batı Raman Kampüsüne dikilen fidanların genel bakımı yapılarak sulamaya hazırlanmıştır.
- ✚ Kampüs alanı içerisindeki yeşil alanların bakımı yapılarak 10,000 adet çanak açılmıştır.
- ✚ Park ve bahçe işleri için gerekli olan malzemelerin (kürek, çapa, eldiven, çim biçme makinesi, tırpan vb.) alınması gerçekleştirilmiştir.



- ✚ Başkanlığımızın kendi iç imkânları ile 1000 adet fıstık fidanının budaması ve aşılması yapılmıştır.
- ✚ Batı Raman Kampüsü orman alanları sürme işleri yapılmıştır.
- ✚ Üniversitemiz Batı Raman Kampüsünde 4,500 adet fıstık fidanı başta olmak üzere 20,000 adet fidan dikilmiştir.
- ✚ Batı Raman ve Merkez kampüsünde ihtiyaç duyulan budama işlemleri yapılmıştır.
- ✚ Batı Raman ve Merkez kampüslerimizde Yaz boyunca yabancı ot temizliği, yaprak toplama işleri vb. işler yapılmıştır.
- ✚ Üniversitemiz Batı Raman, Merkez, Hasankeyf ve Sason Kampüslerimizde yaz ayları boyunca zararlı haşere ile mücadele kapsamında günlük haftalık ve aylık olarak düzenli bir şekilde ilaçlama yapılmıştır.
- ✚ 1.Etap Peyzaj Alanının bakımı, ağaçların budaması ve gerekli sulama işleri yapılmıştır.



- ✚ Yaz ayları boyunca 25.000 adet fidanın bakımı ve sulaması yapılmıştır.
- ✚ Başka birimlerden gelen malzeme talepleri (benzin, kürek, kazma, budama makası vb. karşılanmıştır.

2.2.1.2.4. ULAŞTIRMA HİZMETLERİ ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ FAALİYETLERİ

Ulaştırma Hizmetleri Şube Müdürlüğü kurularak 22 araç, 1 kepçe ve 1 traktör ile hizmet vermektedir.

- ✚ 12 aylık dönemde toplam 157 İl Dışı Göreve gidilmiştir.
- ✚ Personel taşıma hizmetleri 6 araçla yürütülmekte olup toplam Merkez Kampüs ile Batı Raman Kampüsü arasında 3168 sefer yapılmıştır.
- ✚ Batı Raman iç görev hizmeti toplam 2640 adet
- ✚ Merkez Kampüs Batı Raman arasında 792 görev icra edilmiştir.
- ✚ Batı Raman ile Merkez Kampüs ile diğer Kamu Kuruluşları arası 96 görev icra edilmiştir.
- ✚ Rektörlük hizmetlerinde 2 araç bulunmaktadır.
- ✚ Genel Sekreterlik hizmetlerinde 1 araç bulunmaktadır.
- ✚ Hasankeyf MYO hizmetlerinde 1 araç bulunmakta olup toplam 528 görev icra edilmiştir.
- ✚ Yapı İşleri hizmetlerinde 1 araç bulunmaktadır.
- ✚ Mediko Sosyal hizmetlerinde 1 Adet ambulans bulunmaktadır.
- ✚ Yapı İşleri Park Bahçe Şubesine hizmetlerinde 1 araç bulunmaktadır.
- ✚ Tüm araçların kış ve yaz bakımları yaptırılmıştır.
- ✚ Mevcut araçların lastik değişimleri yapılmıştır.
- ✚ Mevcut araçların antifrizleri değiştirildi.



3.KURUMSAL KABİLİYET ve KAPASİTENİN DEĞERLENDİRİLMESİ

SWOT ANALİZİ

Güçlü Yanlar <ul style="list-style-type: none">Personelin genç ve dinamik olması,Personelin yeniliğe, katılıma ve takım çalışmasına açık olması, Personelin uyumlu, fedakar ve özverili olması,Sıfırdan bir kampüs kuruluşunda çalışmış tecrübeli çalışma arkadaşlarının olması.Üst yönetimle tam bir uyum içerisinde çalışma ortamının olması.	S	W	Zayıf Yönler <ul style="list-style-type: none">Bütçe olanaklarının yetersizliği,Personel sayısının yetersizliği.
Fırsatlar <ul style="list-style-type: none">Teknik konulardaki uygulama alanlarının çeşitliliği,Teknolojik gelişmelere paralel olarak, kurumlar için lüks bilinen birçok imalatın zorunluluk haline gelmesi.	O	T	Tehditler <ul style="list-style-type: none">Bütçe olanaklarının yetersizliği sebebiyle taleplerin karşılanmasında yaşanan güçlükler,Bütçe olanaklarının yetersizliği sebebiyle, mesai dışında çalışmak durumunda olan personeli özendirerek uygulamaların yapılamaması.

4. ÖNERİ VE TEDBİRLER

Yatırım Uygulamalarında Karşılaşılan Temel Sorunlar;

- Proje Hazırlama, izleme ve değerlendirme birimlerinde istihdam edilen personel sayısı yetersizdir. Proje düzenlemesi çalışmaları, çoğunlukla hizmet alımı yoluyla yapılmaktadır.
- İhale Proje hazırlama ve diğer süreçlerde çalışan personelimizin, ilgili mevzuat ve programların kullanımını için eğitimlere gönderilmesi gerekmektedir.

İÇ KONTROL GÜVENCE BEYANI

Harcama yetkilisi olarak yetkim dâhilinde;

Bu raporda yer alan bilgilerin güvenilir, tam ve doğru olduğunu beyan ederim.

Bu raporda açıklanan faaliyetler için idare bütçesinden harcama birimimize tahsis edilmiş kaynakların etkili, ekonomik ve verimli bir şekilde kullanıldığını, görev ve yetki alanım çerçevesinde iç kontrol sisteminin idari ve mali kararlar ile bunlara ilişkin işlemlerin yasallık ve düzenliliği hususunda yeterli güvenceyi sağladığını ve harcama birimimizde süreç kontrolünün etkin olarak uygulandığını bildiririm.

Bu güvence, harcama yetkilisi olarak sahip olduğum bilgi ve değerlendirmeler, iç kontroller, iç denetçi raporları ile Sayıştay raporları gibi bilgim dahilindeki hususlara dayanmaktadır.

Burada raporlanmayan, idarenin menfaatlerine zarar veren herhangi bir husus hakkında bilgim olmadığını beyan ederim. (Batman – 10.01.2023)



Şeymus AYDIN
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanı



HAZIRLAYAN

Mehmet Şerif YILDIZ Tekniker